**Opis przedmiotu zamówienia**

**Modernizacja kotłowni na gaz płynny w budynku Sali Prób i Zgromadzeń w zespole pałacowym w Gardzienicach**

**I. Opis przedmiotu i zakresu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest:

Modernizacja kotłowni wraz z wymianą źródła ciepła na kondensacyjny kocioł gazowy oraz zasobnika c.w.u. w budynku Sali Prób i Zgromadzeń w zespole pałacowym w Gardzienicach.

Zakres zamówienia obejmuje:

- roboty budowlane związane z wymianą istniejącego źródła ciepła ( kocioł jednofunkcyjny na gaz płynny propan na kondensacyjny kocioł gazowy z automatyką i osprzętem (pokrywający zapotrzebowanie na moc cieplną dla c.o. 13,925 kW oraz moc cieplna dla c.w.u. 20 kW);

- roboty budowlane związane z wymianą istniejącego zasobnika c.w.u. na nowy zasobnik  
o poj. 150 dm3 wraz z osprzętem;

- dostawa i montaż elementów kominowych umożliwiających podłączenie kotła do przewodu powietrzno-spalinowego;

- dostosowanie istniejących na obiekcie instalacji c.o., wod-kan, gazowej i elektrycznej wraz  
z izolacją cieplną;

- próby szczelności, rozruch i uruchomienie przez autoryzowany serwis wraz z dokumentacja powykonawczą.

Orientacyjny zakres robót objętych przedmiotową inwestycją zamieszczony jest w przedmiarze robót będącym załącznikiem do Opisu Przedmiotu Zamówienia. Zaleca się, aby Oferent przed złożeniem oferty dokonał oględzin i wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych informacji do sporządzenia prawidłowej wyceny.

**II. Klasyfikacja głównych elementów zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):**

|  |  |
| --- | --- |
| 45331100-7 | Instalowanie centralnego ogrzewania |
| 45332000-3 | Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne |
| 45333000-0 | Roboty instalacyjne gazowe |
| 45321000-3 | Izolacja cieplna |

**III. Termin realizacji zamówienia:**

Termin realizacji zamówienia: **30 dni od podpisania umowy**

**IV. Opis kryteriów wyboru oferty**

cena – 60 %;

okres gwarancji na całość wykonanego przedmiotu zamówienia: (min. 24 m-cy - max. 60 m-cy) – 20 %

okres gwarancji fabrycznej udzielanej przez producenta kotła (min. 24 m-cy - max. 60 m-cy) – 20 %

**V. Opis** warunków udziału w postępowaniu:

Wykonawca powinien być autoryzowanym przedstawicielem producenta kotła lub zapewnić odbiór przez autoryzowany serwis producenta kotła prób szczelności, rozruchu i  uruchomienia kotła.

Instalowany kocioł powinien pochodzić od producenta, który dysponuje autoryzowanym punktem serwisowym w odległości nie większej niż 50 km od miejsca realizacji zamówienia.

W przypadku, gdy warunkiem gwarancji udzielanej przez producenta kotła jest dokonywanie dodatkowych przeglądów lub innych czynności przez autoryzowany serwis producenta, wykonywanych ponad zwykłe przeglądy okresowe wynikające z dokumentacji technicznej urządzeń, wykonawca powinien zapewnić wykonanie tych czynności, uwzględniając je w  cenie oferty.

**Załączniki:**

1. Przedmiar

2. STWIOR

3. Dokumentacja techniczna instalacji C.O. z 2009 r.

Opracował: Zatwierdził: